



Madrid, 29 de abril de 2022

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercados y en el artículo 227, del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015 de 23 de octubre y disposiciones concordantes, así como, en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity (en adelante “**BME Growth**”), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (la “**Sociedad**” o “**VBARE**”), pone en conocimiento la siguiente:

### OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

La Junta General de Accionistas de la Sociedad celebrado en el día de hoy ha aprobado el reparto de dividendos del ejercicio de 2021 con arreglo al siguiente detalle:

|                                         |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|
| Fecha de devengo (last trading date)    | 3 de mayo de 2022 |
| Ex – date                               | 4 de mayo de 2022 |
| Record – date                           | 5 de mayo de 2022 |
| Fecha de pago del dividendo             | 6 de mayo de 2022 |
| Importe bruto unitario (euros / acción) | 0,18647205 €      |
| Retención fiscal (euros / acción)       | 0,03542969 €      |
| Importe neto unitario (euros / acción)  | 0,15104236 €      |

Para el reparto de dividendos, la Sociedad ha nombrado agente de pago a Renta 4 Banco, S.A. El pago se hará efectivo a través de los medios que la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A.U. (IBERCLEAR) pone a disposición de sus entidades participadas.

De conformidad con lo dispuesto en la Circular 3/2020, se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y de sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que pueda ser necesaria.

D. Íñigo de Loyola Sánchez del Campo Basagoiti  
Secretario No Consejero del Consejo de Administración  
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.



THIS RELEVANT FACT IS A TRANSLATION OF THE SPANISH VERSION. IN CASE OF ANY DISCREPANCIES, THE SPANISH VERSION SHALL PREVAIL.

Madrid, 29 April 2022

Pursuant to the terms set forth in Article 17 of EU Regulation No. 596/2014 with regard to abuse of markets and Article 227 of the Consolidated Text of the Stock Exchange Law, approved by Royal Legislative Decree 4/2015 dated October 23 and other related provisions, as well as Notice 3/2020 of the BME Growth de BME MTF Equity ("**BME Growth**"), VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A. (the "**Company**" or "**VBARE**") hereby publishes that:

#### **OTHER RELEVANT INFORMATION**

The Company's General Shareholders meeting held today has approved a dividend distribution concerning year 2021 according to the following detail:

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Last trading date                    | 3th May 2022 |
| Ex - date                            | 4th May 2022 |
| Record - date                        | 5th May 2022 |
| Payment date                         | 6th May 2022 |
| Unitary gross amount (euros / share) | 0.18647205 € |
| Taxes (euros / share)                | 0.03542969 € |
| Unitary net amount (euros / share)   | 0.15104236 € |

For the dividend distribution, the Company has appointed Renta 4 Banco, S.A. as payment agent. The payment will be made effective through the means that the Management Company of the Systems of Registration, Compensation and Validation of Securities, S.A.U. (IBERCLEAR) makes available to its investee companies.

In compliance with the terms of Notice 3/2020, hereby declares that the information communicated has been prepared under the exclusive responsibility of the Company and its administrators.

We remain at your disposal for any clarification that may be necessary.

Mr. Íñigo de Loyola Sánchez del Campo Basagoiti  
Non-Board Secretary of the Board of Directors  
VBARE Iberian Properties SOCIMI, S.A.